

**Отчет депутата Тульской областной Думы 7-го созыва
Киндеева И.И.
о работе за 2020 год**

Работа комитета строилась в соответствии с планами работы Тульской областной Думы, программой законопроектных работ, поручениями председателя Тульской областной Думы и в соответствии с основными направлениями деятельности комитета, установленными Положением о комитете по вопросам собственности и земельным отношениям Тульской областной Думы утвержденному постановлением областной Думы от 23.10.2014 № 3/83 «О положениях о комитетах Тульской областной Думы 7-го созыва».

В целях конструктивного взаимодействия между законодательной и исполнительной ветвями власти депутаты комитета входят в состав и принимают участие в работе советов, комиссий и коллегий, образованных правительством Тульской области.

Деятельность комитета также осуществлялась в тесном взаимодействии со структурами федерального уровня власти, предприятиями и организациями Тульской области.

Приоритетными направлениями являются: регулирование государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Тульской области, установление порядка управления и распоряжения собственностью Тульской области, порядка пользования и распоряжения землей, лесами, водными объектами, недрами, порядка предоставления земельных участков гражданам, регулирование вопросов охраны окружающей среды.

За отчетный период проведено 24 заседание комитета, на которых рассмотрено 169 вопросов. Из них обсуждены и подготовлены к принятию областной Думой 11 законов Тульской области, по которым ответственным за их рассмотрение является комитет.

В отчетном периоде депутатами комитета был рассмотрен, рекомендован к принятию и принят областной Думой Закон Тульской области «О регулировании вопросов определения размера арендной платы по договорам аренды земельных участков, расположенных на территории Тульской области, в 2020 году». В целях

оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в связи со сложившейся эпидемиологической ситуацией правительству области предоставлено право установить порядок рассмотрения обращений арендаторов земельных участков о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, а также категории арендаторов земельных участков, в отношении которых может изменяться размер арендной платы по договорам аренды земельных участков, срок, на который он может изменяться, а также процент (величину) снижения размера арендной платы по договорам аренды земельных участков.

Трижды в отчетном периоде вносились изменения в Закон Тульской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тульской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов». Изменения вносились с целью уточнения сроков приватизации, корректировки перечня государственного имущества области, планируемого к приватизации, уточнения прогнозируемых доходов и расходов на проведение приватизации.

Законом Тульской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тульской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» предусмотрена приватизация во II квартале 2021 года одного имущественного комплекса (нежилое здание (тир) и земельный участок), расположенного в г. Плавске Плавского района. Прогнозируемый доход от реализации имущества области составит 1,1 млн. рублей, затраты на организацию и проведение приватизации запланированы в сумме 25,0 тыс. рублей.

Федеральным законом от 02.12.2019 № 380-ФЗ «О федеральном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» утверждены основные характеристики федерального бюджета на 2020 год исходя из уровня инфляции, не превышающего 3 процента. На эту величину Законом Тульской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Тульской области «Об установлении предельных максимальных цен кадастровых работ на территории Тульской области» проиндексированы максимальные цены кадастровых работ.

В отчетном периоде комитетом дважды готовились к принятию законопроекты о внесении изменений в Закон Тульской области «О недропользовании», которыми скорректированы полномочия правительства области по экспертизе подземных вод и терминология, используемая при регулировании вопросов разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод при разведке и добыче иных видов полезных ископаемых.

Законом Тульской области «О внесении изменения в статью 3 Закона Тульской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» установлен новый случай предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов, а именно: в целях реализации масштабного инвестиционного проекта, включающего строительство стационарных автомобильных газонаполнительных компрессорных станций для заправки транспортных средств сжатым природным газом. При этом должны быть соблюдены условия по мощности оборудования, количеству постов заправки, по объему блоков аккумуляторов.

В соответствии с Федеральным законом «О государственной социальной помощи» граждане вправе получать информацию о мерах социальной защиты, социальных услугах, иных социальных гарантиях и выплатах, которая содержится в Единой государственной информационной системе социального обеспечения.

В этих целях комитетом подготовлен к принятию Закон Тульской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Тульской области», которым в ряд законов области (такие, как: «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Тульской области», «О порядке определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности Тульской области, а также за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена»,

«О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей», «Об установлении случаев предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно») вносятся изменения, в соответствии с которыми в Единой государственной информационной системе социального обеспечения размещается информация о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имевшим и не реализовавшим право на получение земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения при приватизации земли, многодетным гражданам, гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление земельного участка в соответствии с региональным законодательством, а также о предоставлении особых условий определения размера арендной платы при предоставлении земельных участков.

Также в соответствии с федеральным законодательством комитетом рассмотрен и подготовлен к принятию Закон Тульской области «Об обеспечении плодородия земель сельскохозяйственного назначения в Тульской области».

Собственники и пользователи земельных участков будут обязаны обеспечивать проведение мероприятий по воспроизводству плодородия земель в соответствии с планом, составленным уполномоченными федеральными учреждениями по результатам почвенных, геоботанических и других обследований земель, а также обеспечивать доступ к земельным участкам представителям этих учреждений.

Расширяются права собственников и пользователей земельных участков - они могут проводить почвенные, геоботанические и другие обследования земель наряду с обязательными обследованиями, которые проводятся федеральными учреждениями.

В отчетном периоде комитетом были рассмотрены 98 проектов федеральных законов. Четыре проекта федеральных законов поддержаны на заседаниях областной Думы.

В целях реализации права граждан на благоприятную окружающую среду могут создаваться лесопарковые зеленые пояса - зоны с ограниченным режимом природопользования и иной хозяйственной деятельности, в которых запрещено размещение отходов производства и потребления, разработка месторождений полезных ископаемых, создание объектов капитального строительства. По результатам общественных слушаний, в которых принимал участие председатель комитета, Общественной палатой Тульской области в областную Думу были направлены предложения о создании лесопарковых зеленых поясов на территориях муниципальных образований.

Комитетом внесены в областную Думу, рекомендованы к принятию и приняты областной Думой постановления «О лесопарковом зеленом поясе города Ефремова Ефремовского района Тульской области», «О лесопарковом зеленом поясе рабочего поселка Арсеньево Арсеньевского района Тульской области», «О лесопарковом зеленом поясе рабочего поселка Куркино Куркинского района Тульской области», «О лесопарковом зеленом поясе рабочего поселка Чернь Чернского района Тульской области», «О лесопарковом зеленом поясе рабочего поселка Теплое Тепло-Огаревского района Тульской области» и «Об изменении площади лесопаркового зеленого пояса города Тулы».

В отчетном периоде комитетом рассмотрены «Отчет о деятельности органа исполнительной власти Тульской области в сфере управления государственным имуществом Тульской области за 2019 год» и «Отчет о результатах приватизации государственного имущества Тульской области за 2019 год».

Принимал активное участие в публичных слушаниях по проекту Закона Тульской области «О бюджете Тульской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» и по проекту Закона Тульской области «Об исполнении бюджета Тульской области за 2019 год».

Подводя итоги законотворческой деятельности комитета за отчетный период, следует отметить, что депутатами проводилась своевременная работа по созданию региональной нормативной правовой базы, соответствующей требованиям федерального законодательства, по вопросам, закрепленным за комитетом по вопросам собственности и земельным отношениям.

Этот период моей депутатской деятельности вооружил меня необходимым опытом. Соответственно, при обсуждении того или иного законопроекта я занимаю принципиальную позицию, исходя из понимания сути обсуждаемого вопроса.

Кроме участия в законотворческой деятельности областной Думы, каждый третий понедельник месяца провожу прием граждан в штабе партии ЛДПР. За истекший период многим оказана реальная помощь. Граждане обращаются с разными вопросами. Это незаконное исключение из членов садоводческого товарищества, отключение от электроэнергии, не активные действия по взысканию сумм по исполнительным производствам, конфликтные ситуации с Управляющими компаниями, помощь в получении документов как многодетной маме и соответственно денежных выплат гражданке РФ, временно находившейся за пределами страны. Помогал решить вопрос на коллективное обращение жителей Пролетарского района по благоустройству дворовой территории, которая использовалась как парковка и была в очень заброшенном состоянии. Какой бы сложности не было обращение, оно не остается без внимания и мною прилагаются все усилия для положительного решения.

Принимаю участие в заседаниях Молодежного парламента при Тульской областной Думе. Награждал победителей открытого турнира по Айкидо, прошедшего в рамках детско-юношеского межрегионального спортивно-физкультурного форума Айкидо «ТУЛА ОРУЖЕЙНАЯ 2020». Вхожу в состав экспертного жюри при проведении мероприятий «Тульский Токарев».

Принимал участие в проведении торжественных мероприятий, посвященных ВОВ.

Ежегодно, во второй декаде декабря, оказываю помощь в детскую областную больницу для поздравления деток с Новым годом с вручением подарков и организацией утренника.

Принимаю участие во всех запланированных мероприятиях правительством Тульской области, касающихся вопросов собственности и земельным отношениям.

В заключение хочу заверить, что и в дальнейшем приложу максимум усилий и старания, чтобы оправдать доверие моих избирателей и ни одна просьба, ни одно обращение не останется без внимания.