

Информация
о работе депутата Тульской областной Думы 6-го созыва
Михаила Евгеньевича Иванцова
за 2018 год

1. Участие в работе комитета по вопросам собственности и земельным отношениям

Являясь членом комитета по вопросам собственности и земельным отношениям, в отчетном периоде принял участие в 20-ти заседаниях комитета, на которых рассмотрено 186 вопросов. Из них обсуждены и подготовлены к принятию областной Думой 16 законов области, по которым ответственным за их рассмотрение является комитет.

Так, с целью поддержки граждан, пострадавших от недобросовестных застройщиков, дважды вносились изменения в Закон Тульской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов».

В соответствии с изменениями инвестору будет предоставляться в аренду без торгов земельный участок для строительства многоквартирного дома, если такой инвестор возьмет на себя обязательства приобрести у потерпевших граждан право требования по договорам инвестиционного вклада к недобросовестному застройщику, либо одновременно с этим предложит заключить договор участия в долевом строительстве или договор купли-продажи жилого помещения в построенном доме. При этом количество граждан, в отношении которых инвестор берет обязательства, не может быть меньше количества пострадавших по одному объекту и жилое помещение должно предоставляться не позднее трех лет со дня заключения договора аренды и находиться в том же муниципальном образовании, что и проблемный объект, и только по согласию гражданина – в другом муниципальном образовании области.

Также земельный участок будет предоставляться в аренду без торгов для строительства (завершения строительства) многоквартирного дома инвестору, который приобрел земельный участок и расположенный на нем незавершенный объект. При этом инвестор должен заключить соглашение с каждым пострадавшим дольщиком о передаче жилого помещения и количество жилых помещений в завершенном объекте жилищного строительства не может быть меньше количества пострадавших дольщиков по проблемному объекту, а площадь жилого помещения, предоставляемого гражданину не может быть меньше площади помещения, предусмотренной ранее по договору долевого строительства.

Законом Тульской области «О внесении изменений в статьи 4 и 5 Закона Тульской области «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Тульской области» в рамках полномочий субъекта Российской Федерации, определенных Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», увеличен с 25 до 30 процентов максимальный размер общей площади сельскохозяйственных угодий, которые расположены на территории одного муниципального района и могут находиться в собственности одного гражданина или одного юридического лица, и снимается ограничение размера площади таких сельскохозяйственных угодий.

Кроме того, Закон области дополнен положением о необходимости отчуждения земель сельскохозяйственного назначения иностранными гражданами и юридическими лицами, так как они могут владеть такой землей только на праве аренды.

Закон Тульской области «О внесении изменения в Закон Тульской области «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей» упорядочил процесс обеспечения земельных участков, включенных в перечни земельных участков, сформированные правительством Тульской области или органами местного самоуправления для предоставления многодетным гражданам в собственность бесплатно, объектами инженерной инфраструктуры.

В отчетном периоде депутатами комитета были рассмотрены, рекомендованы к принятию и приняты областной Думой два закона области, вносящих изменения в Закон Тульской области «О лесах Тульской области»,

направленные на приведение законодательства Тульской области в соответствие с федеральным.

Установлено, что правительство Тульской области может заключать договоры аренды лесных участков для заготовки древесины не только на аукционе, но и на конкурсе. В связи с этим термин «аукцион» изменен на обобщающий термин «торги». При этом помимо организации и проведения торгов на право заключения договоров купли-продажи лесных насаждений и аренды лесных участков правительство области будет заниматься подготовкой таких торгов.

Кроме того, устанавливается полномочие правительства области по исполнению функций органа, обеспечивающего подготовку инвестиционных проектов в области освоения лесов, реализуемых на лесных участках, находящихся в собственности Тульской области, а также на участках лесного фонда, осуществление полномочий по распоряжению которыми передано Тульской области. Внесены изменения в порядок заготовки гражданами древесины для собственных нужд. Закон Тульской области дополнен статьей о порядке заготовки валежника.

Законом Тульской области «О внесении изменений в статью 2 Закона Тульской области «Об установлении предельных максимальных цен кадастровых работ на территории Тульской области» исходя из уровня инфляции, установленного Федеральным законом от 05.12.2017 № 362-ФЗ «О федеральном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», проиндексированы предельные максимальные цены кадастровых работ.

В отчетном периоде депутатами комитета был рассмотрен, рекомендован к принятию и областной Думой принят Закон области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Тульской области и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Тульской области», который направлен на приведение положений ряда законов Тульской области в соответствие с нормами Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Федеральным законом установлено, что земельные участки, в отношении которых установлены такие виды разрешенного использования, как «для ведения дачного хозяйства», «для ведения дачного строительства», «дачный земельный участок», являются садовыми земельными участками.

В этой связи внесены изменения в законы Тульской области:

от 30.06.2004 № 456 ЗТО «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых в Тульской области» в части признания утратившими силу положений об установлении предельных размеров земельных участков, предоставляемых гражданам для ведения дачного строительства и дачного хозяйства;

от 05.12.2007 № 917-ЗТО «О лесах Тульской области» в части исключения положений о возможности заготовки гражданами древесины для собственных нужд в целях строительства, реконструкции отопления жилого строения, возведенного на дачном земельном участке;

от 25.06.2015 № 2314-ЗТО «Об установлении случаев предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» в части исключения положений о возможности предоставления гражданам земельных участков для ведения дачного хозяйства.

Законом Тульской области «О внесении изменения в статью 8 Закона Тульской области «О системе органов исполнительной власти Тульской области» в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» правительство Тульской области наделяется правом осуществлять государственную поддержку садоводства и огородничества в установленном им порядке.

Закон Тульской области «О внесении изменений в Закон Тульской области «О сроке рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства имущества, находящегося в государственной собственности Тульской области или муниципальной собственности, при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества» приведен в соответствие с Федеральным законом от 03.07.2018 № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты

Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

В целях обеспечения инфраструктурой земельных участков для ИЖС, предоставляемых Героям Советского Союза и РФ, Героям Соцтруда, Героям Труда РФ, ветеранам ВОВ, родителям детей-инвалидов, «чернобыльцам» внесены изменения в закон Тульской области «О внесении изменения в Закон Тульской области «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно». Органы местного самоуправления теперь наделены правом определять порядок разработки и обеспечения комплекса мер по обеспечению указанных земельных участков объектами инженерной инфраструктуры.

Законом Тульской области «О внесении изменений в Закон Тульской области «О государственной собственности Тульской области» и Закон Тульской области «О приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Тульской области» корректируются полномочия правительства области в части расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по утверждению перечня государственного имущества, свободного от прав третьих лиц, порядка и условий предоставления в аренду имущества области, включенного в указанный перечень. Также уточняются полномочия правительства области, органа по управлению государственным имуществом, органов отраслевого управления и специализированного учреждения по продаже государственного имущества в сфере регулирования деятельности по управлению хозяйственными обществами, унитарными предприятиями, передачи имущества области в аренду и безвозмездное пользование.

В отчетном периоде депутатами комитета были рассмотрены, рекомендованы к принятию и приняты областной Думой три закона области, вносящих изменения в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Тульской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов.

Указанные изменения вносились с целью уточнения сроков приватизации, дополнения перечня государственного имущества области, планируемого к приватизации, новыми объектами, возможности для эффективного

управления которыми ограничены, а также объектами, находящимися в программах приватизации прошлых лет и не реализованными на торгах.

Также был принят Закон Тульской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тульской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов».

В рамках проведения экономико-правового анализа депутатами комитета рассмотрен 101 проект федерального закона, из которых 26 законопроектов рекомендовано Государственной Думе Федерального Собрания РФ к принятию, 72 приняты к сведению и 3 рекомендовано отклонить.

В отчетном периоде в рамках мониторинга законодательства области по результатам изменения федерального законодательства депутатами комитета рассматривались предложения правового управления аппарата областной Думы:

- в связи с принятием Федерального закона № 471-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации в части совершенствования порядка использования лесов с предоставлением и без предоставления лесных участков»;
- в связи вступлением в силу с 1 января 2019 года Федерального закона № 77-ФЗ «О внесении изменения в статью 32 Лесного кодекса Российской Федерации»;
- в связи с вступлением в силу 1 января 2019 года Федерального закона № 148-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 2 статьи 14 Федерального закона «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»;
- в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

Большое внимание депутатами комитета уделялось рассмотрению отчетов:

- о деятельности органа исполнительной власти Тульской области в сфере управления государственным имуществом Тульской области за 2018 год;

- о результатах приватизации государственного имущества Тульской области за 2018 год.

Активное участие Михаила Евгеньевича Иванцова совместно с другими депутатами в законотворческой деятельности комитета за отчетный период обеспечило своевременное создание региональной нормативной правовой базы, соответствующей требованиям федерального законодательства, обеспечивающей деятельность органов государственной власти и местного самоуправления по решению задач социально-экономического развития региона.

2. Работа депутата в общественных объединениях, рабочих группах, т. д.

В отчетном периоде Иванцов М. Е. являлся Председателем Регионального общественного совета федерального партийного проекта «Безопасные дороги», особое внимание обращал на реализацию мероприятий, направленных на уменьшение количества дорожно-транспортных происшествий в Тульской области, на снижение смертности и травматизма в результате дорожно-транспортных происшествий. В июне 2018 года принял участие в рабочем совещании с Региональными Координаторами федеральных партийных проектов Партии «ЕДНАЯ РОССИЯ», проводимым Заместителем Секретаря Партии по проектной деятельности С. А. Харитоновым. В ходе работы совещания были подведены итоги проектной деятельности за 1-й полугодие 2018 года.

В течение всего года принимал активное участие в работе Тульской торгово-промышленной палаты, являясь членом Совета Тульской торгово-промышленной палаты. В феврале 2018 года принял участие в торжественных мероприятиях, посвященных 25 –летию со дня основания Союза «Тульская торгово-промышленная палата».

Михаил Евгеньевич Иванцов является членом Регионального политического совета Тульского регионального отделения партии «Единая Россия», членом фракции «Единая Россия» в Тульской областной Думе. В течение 2018 года принял участие в 27-й Конференции Тульского Регионального отделения ПАРТИИ «ЕДИНАЯ РОССИЯ», в работе Форума членов и сторонников Партии Тульского регионального отделения Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ». Кроме этого, принимал активное участие в заседаниях Ясногорского местного политсовета партии «Единая Россия». В течение 2018

года встречался с трудовыми коллективами предприятий Ясногорского района и активом первичных отделений Партии местного отделения Ясногорского района по обсуждению предвыборной программы Партии «Единая Россия» и партийных проектов в городе Ясногорск, д. Воловкино, д. Климовское, д. Хотушь, д. Денисово, д. Тормино, пос. Санталовский, пос. Боровковский, д. Иванькино, д. Бураково, пос. Ревякино, с. Богословское, пос. Первомайский, д. Тайдаково, с. Архангельское.

С 2014 года Иванцов Михаил Евгеньевич возглавляет Тульскую региональную спортивную общественную организацию «Федерация пулевой и стендовой стрельбы «Тульский стрелковый союз» . По его инициативе и при его активном участии впервые на территории города Тулы в 2018 году на высоком организационном уровне прошли Чемпионат и Кубок Тульской области по спортинг-компакту. Ежегодно увеличивается количество участников спортивных соревнований по стрельбе из пневматического оружия, организованных на базе Тульского Государственного университета и посвященных памяти В.П. Грязева, советскому и российскому конструктору артиллерийского и стрелкового вооружения, а так же спортивных соревнований Тульской области по стрельбе из пневматического оружия на Кубок Чемпиона Мира, Заслуженного мастера спорта О. С. Закуренова и т. д. Большую помощь и поддержку оказывает Михаил Евгеньевич спортсменам-пулевикам. Сборная команда Тульской области по пулевой стрельбе в 2018 году приняла участие в 14 соревнованиях всероссийского уровня. Сборные команды Тульской области по стендовой и пулевой стрельбе добились в 2018 году хороших спортивных результатов: бронзовая медаль с выполнением норматива мастера спорта России во Всероссийских соревнованиях по пулевой стрельбе , посвященных памяти ЗРФК , ЗТР А.М.Никулина (ЕКП № 9412), проводимых в с.Конь-Колодезь Липецкой области, бронзовая медаль на Чемпионате Калужской области по пулевой стрельбе, г.Калуга, первое место во Всероссийских соревнованиях по стрельбе из пневматического оружия «Юный стрелок России» Удмуртская Республика, г. Ижевск, первое место в открытом Кубке Владимирской области по стрельбе из пневматического оружия (г. Муром) с выполнением норматива мастера спорта, первое место в категории «юниоры» Курской, Брянской, Владимирской, Тульской областей с выполнением норматива кандидата в мастера спорта.

3. Личные приемы граждан и работа с населением в избирательном округе

На территории своего избирательного округа Михаил Евгеньевич Иванцов продолжил практику проведения встреч с трудовыми коллективами предприятий, организаций и учреждений Ясногорского района. В течение 2018 года он встретился с коллективом Управления Пенсионного фонда России по Ясногорскому району, с работниками муниципального предприятия «Ясногорский водоканал», с преподавателями Центра образования №2 города Ясногорска, с трудовыми коллективами детских садов №5, №7 и №2 города Ясногорска, с активом общественных организаций и представителями территориального общественного самоуправления Ясногорского района. В помещении Ясногорской районной библиотеки был проведен круглый стол «Реализация демографических инициатив Президента РФ» с участием многодетных семей, проживающих в городе Ясногорске. В ходе этих встреч Михаил Евгеньевич проинформировал жителей Ясногорского района о развитии экономики Тульской области, о реализации региональных программ, раскрыл основные положения Послания Губернатора Тульской области о результатах работы за 2017 год, о планах и задачах на 2018 год, ответил на вопросы граждан, дал исчерпывающие комментарии по программам «Народный бюджет» и «Городская среда». Кроме этого, принял участие в работе муниципальной комиссии Ясногорского района по отбору эскизов логотипов «Бренды малых городов». В торжественных мероприятиях, посвященных Дню защитника Отечества и Международному женскому Дню, вручил почетные грамоты и благодарности активным жителям муниципального района.

Однако, жители Ясногорского района на встречах с Иванцовым М. Е. обозначили круг серьезных проблем. К их числу относятся плохое медицинское обслуживание населения в районной больнице и плохое межведомственное взаимодействие районных, региональных учреждений здравоохранения и аптечной сети. Другой серьезной проблемой для жителей Ясногорского района является неудовлетворительное состояние электрических сетей в сельских населенных пунктах. Информация об этих проблемах Ясногорского района доведена Иванцовым М. Е. до руководителя фракции «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Тульской областной Думе.

В течение 2018 года проведено 15 личных приемов граждан, в том числе в общественной приемной Председателя Всероссийской политической партии Д. А. Медведева «ЕДИНАЯ РОССИЯ». В ходе личных приемов граждан к Иванцову М. Е. обратилось 76 человек. Анализ обращений, поступивших в 2018 году, свидетельствует, что самыми острыми проблемами для жителей избирательного одномандатного округа №8 остаются проблемы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства территорий населенных пунктов.

По итогам рассмотрения обращений граждан направлено 93 запроса депутата Тульской областной Думы М. Е. Иванцова в органы исполнительной власти Тульской области, другие учреждения и ведомства. По итогам рассмотрения депутатских запросов многие сложные проблемы и вопросы решены положительно. Так,

- Правительство Тульской области включило 228 населенных пунктов Ленинского района в Перечень отдаленных от сетей связи местностей Тульской области, в которых организации и частные предприниматели могут применять контрольно-кассовую технику в режиме, не предусматривающем обязательной передачи фискальных документов в налоговые органы в электронной форме через оператора фискальных данных;

- Тульская городская Дума готова положительно рассмотреть вопрос о внесении изменений в градостроительный план города Тулы, связанный с сокращением (уточнением) границ санитарно-защитной зоны РЛС «оборона - 14»;

- филиалом «Тулаэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» в селе Богословское Ясногорского района проведен капитальный ремонт трех электроподстанций:

- филиалом «Тулаэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» в населенном пункте Григорьевское Ясногорского района проведен ремонт 7 трансформаторных подстанций;

- УФПО Тульской области – филиалом ФГУП «Почта России» при внесении изменений в режим работы почтовой связи села Архангельское Ясногорского района были учтены пожелания жителей о предоставлении полного спектра услуг: прием платежей, прием и вручение регистрируемых почтовых отправлений, прием и выдача денежных переводов, прием подписки,

продажа периодических печатных изданий, выплата пенсий и социальных льгот;

-Управлением Роспотребнадзора по Тульской области выявлены нарушения в части оборудования и содержания спортивной площадки муниципального образовательного учреждения «Ревякинская средняя школа» Ясногорского района и выдано представление о принятии мер по их устранению;

- Министерством образования Тульской области взят на контроль вопрос прочистки и скопления воды в водоприемных колодцах, расположенных на спортивной площадке муниципального образовательного учреждения «Ревякинская средняя школа» Ясногорского района;

- Министерство природных ресурсов и экологии Тульской области совместно с администрацией муниципального образования Ясногорский район приняли меры по ликвидации тления мусора на свалке твердых бытовых отходов в районе деревни Мызовка;

- специалистами Государственной жилищной инспекции Тульской области проведено обследование канализационной системы многоквартирного дома №13 по улице Южная города Ясногорска и проведено собрание с жителями дома по вопросу перехода на специальный счет с целью проведения капитального ремонта системы канализации дома;

- администрацией города Тулы подготовлена претензия в адрес ООО «ЮконСтройКомплект» о выполнении ремонтных работ автомобильной дороги д. Новая Знаменка, д. Гнездино, с Бушово в рамках гарантийных обязательств;

- акционерное общество «Тульское предприятие тепловых сетей» запланировало проведение работ по утеплению воздушной теплотрассы от дома №20 по улице Шахтерская до здания котельной в поселке Южный;

- Государственной жилищной инспекцией Тульской области при обследовании кровли многоквартирного дома № 17 по улице Китаевский проезд города Тулы выявлены нарушения примыкания шиферных листов и ненадлежащее состояние розлива теплоснабжения в чердачном помещении, в адрес управляющей компании выдано представление о выполнении работ по предотвращению протекания кровли дома.

На личных приемах граждан в 2018 году Михаилом Евгеньевичем Иванцовым всегда оказывалась конкретная помощь и давались необходимые разъяснения.

4.Благотворительная деятельность

В течение 2018 года М. Е. Иванцовым была оказана благотворительная помощь:

- Тульскому городскому союзу инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата ;
- Ясногорскому районному и городскому Совету ветеранов (пенсионеров) войны и труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов ;
- отделению помощи семье и детям (Ленинский) государственного учреждения Тульской области «Социально-реабилитационный центр несовершеннолетних №4»;
- Ясногорской местной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское Ордена Трудового Красного Знамени общество слепых»;
- жителям села Бушово и деревни Гнездино Ленинского района Тульской области при строительстве моста через реку Тулица;
- приходу храма поселка Рождественский Ленинского района Тульской области;
- несовершеннолетним спортсменам-тулякам, занимающимся стендовой стрельбой;
- малоимущим гражданам, проживающим на территории Ленинского района.

